



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

28.06.2024

№ 07-01-05/21

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с кадастровым номером  
52:18:0040198:51, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Нижегородская  
область, город Нижний Новгород,  
Автозаводский район, ул. Борская, дом 17  
(литеры Н1, Ю)**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 19 марта 2024 г., решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 3 июня 2024 г. № 131/1), обращение ИП Фунтова Дмитрия Анатольевича от 31 января 2024 г. № Вх-330-45428/24,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Обслуживание жилой застройки» (код 2.7), установленный Правилами для подзоны ТЖм-2.3 территориальной зоны многоквартирной среднеплотной среднеэтажной застройки ТЖм-2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Борская, дом 17 (литеры Н1, Ю) (кадастровый номер 52:18:0040198:51).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в администрацию города Нижнего Новгорода;  
- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

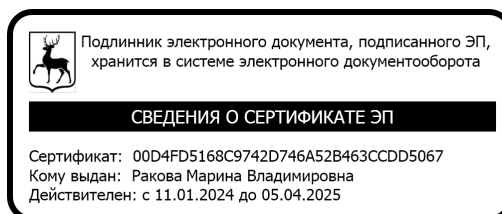
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В.Ракова